

ДОКЛАД
Об осуществлении муниципального контроля
и об эффективности муниципального контроля на территории
Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района
Костромской области за второе полугодие 2021 года.

Настоящий доклад подготовлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», в целях реализации положений Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В доклад включены сведения об организации и проведении муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения за второе полугодие 2021 год, а также его эффективности.

Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования при осуществлении муниципального жилищного и земельного контроля на территории Берёзовского сельского поселения.

В своей деятельности администрация Берёзовского сельского поселения руководствуется нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Костромской области, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного и жилищного контроля:

- Ст. 20 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ ("Российская газета", N 1, 12.01.2005);
- п. 6 ч. 1 ст. 14, ст. 17.1. № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ("Российская газета", N 202, 08.10.2003);
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного и муниципального контроля» ("Собрание законодательства РФ", 29.12.2008, N 52 (ч. 1), ст. 6249);
- Федеральный Закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ» ("Российская газета", N 95, 05.05.2006);
- Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и

выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" ("Собрание законодательства РФ", 21.08.2006, N 34, ст. 3680);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 12.04.2013);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» ("Собрание законодательства РФ", 27.05.2013, N 21, ст. 2652);

- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"

- решение Совета депутатов Берёзовского сельского поселения от 22.09.2021 г. № 40 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Берёзовского сельского поселения»

- решение Совета депутатов Берёзовского сельского поселения от 22.09.2021 г. № 39 «Об утверждении положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве»

- решение Совета депутатов Берёзовского сельского поселения от 22.09.2021 г. № 38 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства».

Раздел 2. Организация муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения.

Администрацией Берёзовского сельского поселения муниципальный жилищный контроль не осуществляется, проводятся муниципальные жилищные обследования.

Во втором полугодии 2021 года данных обследований проведено – 2.

Нарушений в ходе обследований не выявлено.

Уполномоченным лицом, для проведения жилищных проверок, является главный специалист администрации .

Целью земельного контроля является выявление соблюдения земельного законодательства гражданами и приведение в нормативное состояние документации. Во втором полугодии 2021 года полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля переданы в администрацию Галичского муниципального района.

К проведению мероприятий по муниципальному земельному и жилищному контролю эксперты и экспертные организации во втором полугодии 2021 году не привлекались.

Муниципальный контроль в области торговой деятельности на территории Берёзовского сельского поселения не проводился, эксперты и экспертные организации для организации контроля в сфере торговой деятельности во втором полугодии 2021 года не привлекались.

Муниципальный контроль за использованием и охраной недр, при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, во втором полугодии 2021 года не организовывался, эксперты и экспертные организации для организации контроля в сфере охраны недр не привлекались.

Муниципальный дорожный контроль обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения в Берёзовском сельском поселении не проводился, эксперты и экспертные организации для организации контроля по обеспечению сохранности автомобильных дорог местного значения во втором полугодии 2021 года не привлекались.

Муниципальный контроль в области торговой деятельности на территории Берёзовского сельского поселения во втором полугодии 2021 года не организовывался, эксперты и экспертные организации для организации контроля в сфере торговой деятельности не привлекались.

Раздел 3. Действия администрации Берёзовского сельского поселения по пресечению нарушений обязательных требований законодательства РФ и (или) устранению последствий таких нарушений.

Администрацией Берёзовского сельского поселения ведется работа с устными и письменными обращениями граждан о нарушениях в сфере жилищного законодательства.

Должностными лицами, осуществляющими муниципальные жилищные обследования, по результатам проведенных проверок выполнения обязательных требований, делаются выводы о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований жилищного законодательства Российской Федерации. В случае выявления при проведении проверки нарушений обязательных требований должностное лицо, ответственное за проведение проверки, в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязано:

- а) выдать предписание проверяемому лицу с указанием сроков устранения выявленных нарушений;
- б) принять меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью

граждан, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) принять меры по привлечению к административной ответственности лиц, допустивших выявленные нарушения, в порядке, установленном законодательством об административных правонарушениях;

г) при наличии признаков преступлений направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.

Раздел.4. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения.

Показатели	%
1. Выполнение утвержденного плана проведения проверок (доля проведённых плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок) за отчетный период	%
2. Доля заявлений органов муниципального контроля направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа, направленных в органы прокуратуры заявлений);	%
3. Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведённых проверок);	%
4. Доля проверок, проведённых органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства РФ о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам администрации Берёзовского сельского поселения, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного наказания (в процентах от общего числа проведённых проверок)	%
5. Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Берёзовского сельского поселения, деятельность которых подлежит муниципальному контролю)	%
6. Среднее количество проверок, проведённых в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя	%
7. Доля проведённых внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведённых проверок)	%
8. Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок)	%
9. Доля внеплановых проверок, проведённых по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и	%

здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок)	
10. Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок)	%
11. Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)	%
12. Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения)	%
13. Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	%
14. Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего числа проверенных лиц)	%
15. Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, (в процентах общего числа проверенных лиц)	%
16. Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного	%

наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)	
17. Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)	%
18. Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)	%
19. Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)	%
20. Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований).	%

Раздел 5. Выводы и предложения по результатам осуществления муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения.

Для достижения эффективных результатов муниципального контроля необходимо проведение следующих мероприятий:

- ежегодное выполнение в полном объёме плановых и внеплановых проверок муниципального контроля по соблюдению обязательных требований, установленных нормативно-правовыми актами Российской Федерации и администрации Берёзовского сельского поселения, а также контроль исполнения выданных предписаний;
- обновление и совершенствование нормативно правовой базы по муниципальному контролю на территории сельского поселения с 01.01.2022 г.
- проведение обучения и участие в семинарах по вопросам осуществления муниципального контроля и муниципальных жилищных проверок специалистами сельской администрации.

Глава администрации

Берёзовского сельского поселения

Мельникова С.В.

11.01.2022 г.