

Опубликовано в информационном бюллетене
« Сельский вестник» от 28.11.2011 г. № 14

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГАЛИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬН РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БЕРЁЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от « 28 » ноября 2011 года № 93

Об установлении земельного налога
на территории Берёзовского
сельского поселения Галичского
муниципального района Костромской области

На основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 7 Устава муниципального образования Берёзовское сельское поселение Галичского муниципального района Костромской области, Совет депутатов сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области земельный налог.

2. Земельный налог устанавливается главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением и обязателен к уплате на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

3. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении лицам, имеющим 3 степень ограничения способности к трудовой деятельности, к которым могут относиться и лица, имеющие 2 либо 3 группу инвалидности с 3 степенью ограничения, установленную после 01.01.2004 года.

4. Налоговые ставки, применяемые на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса(за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных(предоставленных) для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Освобождаются от налогообложения:

-ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны .

-организации и учреждения образования, молодежной отрасли, культуры в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

-администрацию сельского поселения в отношении земельных участков, используемых для решения вопросов местного значения и исполнения отдельных государственных полномочий.

6. Установить порядок, сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей:

1) для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплата авансовых платежей по земельному налогу производится равными долями не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (т.е не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября), с окончательным сроком уплаты земельного налога 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налогоплательщиками:

1) юридическими и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в сроки, установленные для предоставления налоговой декларации по налогу до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода прав на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан после возникновения (прекращения) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

1) для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - в сроки, установленные для предоставления налоговых расчетов по авансовым платежам и в момент предоставления налоговой декларации;

2) для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями - в течение 10 дней после возникновения (прекращения) указанных прав.

9.Признать утратившим силу решение Совета депутатов Берёзовского сельского поселения от 30.11.2010 года № 41 « Об установлении земельного налога на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района».

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2012 года, но не ранее чем после окончания месячного срока со дня его официального опубликования (обнародования).

Исп. полн. главы сельского поселения

С.В. Мельникова

