

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГАЛИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БЕРЁЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

от 16 ноября 2018 года № 128

О внесении изменений в решение Совета депутатов от 27.11.2017 № 90 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов сельского поселения решил :

1. Внести в решение Совета депутатов Берёзовского сельского поселения от 27 ноября 2017 года № 90 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области» следующие изменения:

1.1. подпункт 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

« 1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах недвижимости торгового, офисного и бытового назначения;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

1.2.п.п.2 пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

2) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

- 1,5 процента с 1 января 2019 года, 2 процента с 1 января 2020 года в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1500 квадратных метров и помещений в них;

- 1,0 процент на 2019 год, 2,0 процента начиная с 2020 года, в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1.3. п. 3, абзац 2 после слова "квартиры" дополнить словами ", части жилого дома";

1.4. п.3, абзац 3 после слова "комнаты" дополнить словами ", части квартиры";

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения от 28.09.2018 года № 123, от 31.10.2018 года № 127 « О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения от 27.11.2017 № 90 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»

3. Абзацы 3,6 пункта 1.1., п.п. 1.3.,1.4. настоящего решения вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу и распространяются на правоотношения, связанные с начислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

4. Пункт 1.2 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).