



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЕРЁЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «        »                    2023 года №

с. Берёзовец

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на  
территории  
Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской  
области на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решения Совета депутатов Берёзовского сельского поселения от 22.09.2021г. № 40 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Берёзовского сельского поселения»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области на 2024 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Берёзовского  
сельского поселения

С.В.Мельникова



Наиболее значимым риском является факт причинения вреда объектам жилищного фонда вследствие нарушения жилищного законодательства контролируемым лицом, в том числе в следствии действий (бездействия) должностных лиц контролируемого лица, и (или) иными лицами, действующими на основании договорных отношений с контролируемым лицом.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.

## II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

6. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

7. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

В положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены (ч.1 ст.51 №248-ФЗ).

## III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные за реализацию мероприятия
1	Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований- посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования	На постоянной основе (принятие новых нормативных правовых актов или внесение изменений в действующие нормативные правовые акты)	специалист администрации Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области
2	Объявление предостережения. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям	По мере поступления оснований, предусмотренных законодательством	Администрация Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области
3	Консультирование: 1.Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам: 1) организации и осуществления муниципального контроля; 2) порядка осуществления профилактических, контрольных (надзорных) мероприятий. Консультирование может осуществляться: 1) в виде устных разъяснений по телефону	На постоянной основе, по мере поступления обращения контролируемого лица или его представителя	Специалист администрации Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области

<p>(849437) 30577, посредством видео-конференц-связи, с предварительным согласованием инспектором, осуществляющим консультирование, о дате, времени и способе проведения видеоконференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.</p> <p>Консультирование проводится по адресу: Костромская область, Галичский район, с.Берёзовец, ул. Советская, д.5.</p> <p>Консультирование осуществляется специалистом администрации сельского поселения; - должностными лицами администрации сельского поселения;</p> <p>Понедельник – пятница с 8.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00.</p> <p>2) посредством размещения на официальном сайте Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля.</p> <p>2.Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя.</p> <p>3.Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам</p>		
---	--	--

	и в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным <a href="#">законом</a> от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».		
4	Профилактический визит	Профилактический визит проводится в соответствии со ст. 52 Федерального закона № 248-ФЗ. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы (консультации) по месту нахождения контролируемого лица Не реже 1 раза в квартал.	Специалист администрация Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области

#### IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 мероприятия в квартал, проведённых контрольным (надзорным) органом

