

ДОКЛАД
Об осуществлении государственного контроля (надзора) муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области за 2022 год.

Настоящий доклад подготовлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2020 года № 2041 «Об утверждении требований к подготовке докладов о видах государственного контроля (надзора), муниципального контроля и сводного доклада о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле в Российской Федерации в целях реализации положений Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 31.07.2020 № 248 –ФЗ « О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле» В доклад включены сведения об организации и проведении муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения за 2022 год.

Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования при осуществлении муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения. (общие сведения о виде государственного (надзора), виде муниципального контроля.)

В своей деятельности администрация Берёзовского сельского поселения руководствуется нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Костромской области, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля:

- Ст. 20 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ ("Российская газета", N 1, 12.01.2005);
- п. 6 ч. 1 ст. 14, ст. 17.1. № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ("Российская газета", N 202, 08.10.2003);
- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248 –ФЗ « О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле»
- Федеральный Закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ» ("Российская газета", N 95, 05.05.2006);
- Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" ("Собрание законодательства РФ", 21.08.2006, N 34, ст. 3680);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 12.04.2013);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» ("Собрание законодательства РФ", 27.05.2013, N 21, ст. 2652);
- решение Совета депутатов Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области от 22.09.2021года № 38 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»
- решение Совета депутатов Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области 22.09.2021 года №39 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»

- решение Совета депутатов Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области 22.09.2021 года №40 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Берёзовском сельском поселении Галичского муниципального района Костромской области»

- постановление администрации Берёзовского сельского поселения 29.11.2021 № 47/1 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области на 2022 год»

Администрацией Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области осуществляется- муниципальный жилищный контроль , муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Берёзовского сельского поселения, муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Берёзовского сельского поселения

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования

Объектами муниципального жилищного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие)

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования

3) жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования.

Ключевые показатели муниципального жилищного контроля, отражают уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности, по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должен обеспечить уполномоченный орган.

Предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области (далее – автомобильные дороги местного значения или автомобильные дороги общего пользования местного значения):

а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на

автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

. Объектами муниципального контроля на автомобильном транспорте являются:

а) в рамках пункта 1 части 1 статьи 16 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

деятельность по использованию полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения;

деятельность по осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных дорожных сооружений на них;

деятельность по перевозкам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок;

б) в рамках пункта 2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

внесение платы за проезд по платным автомобильным дорогам общего пользования местного значения, платным участкам таких автомобильных дорог (в случае создания платных автомобильных дорог общего пользования местного значения, платных участков таких автомобильных дорог);

внесение платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения (в случае создания таких парковок (парковочных мест));

внесение платы в счет возмещения вреда, причиняемого тяжеловесными транспортными средствами при движении по автомобильным дорогам местного значения;

внесение платы за присоединение объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения;

дорожно-строительные материалы, указанные в приложении № 1 к техническому регламенту Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011);

дорожно-строительные изделия, указанные в приложении № 2 к техническому регламенту Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011);

в) в рамках пункта 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

объекты дорожного сервиса, размещенные в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования местного значения;

придорожные полосы и полосы отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения;

автомобильная дорога общего пользования местного значения и искусственные дорожные сооружения на ней;

примыкания к автомобильным дорогам местного значения, в том числе примыкания объектов дорожного сервиса.

. Ключевые показатели муниципального контроля, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Берёзовского сельского поселения, по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должен обеспечить уполномоченный орган..

Предметом контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) Правил благоустройства территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области (далее – Правила благоустройства), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее также – обязательные требования).

Под объектами благоустройства понимаются территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

1) элементы планировочной структуры (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы), территории размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан);

2) элементы улично-дорожной сети (аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе);

3) дворовые территории;

4) детские и спортивные площадки;

5) площадки для выгула животных;

6) парковки (парковочные места);

7) парки, скверы, иные зеленые зоны;

8) технические и санитарно-защитные зоны;

Под ограждающими устройствами в настоящем Положении понимаются ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы).

Ключевым показателем муниципального контроля (надзора) в сфере благоустройства является отношение вреда, причиненного объектам благоустройства, находящимся на территории муниципального образования вследствие нарушений законодательства в сфере благоустройства, совершенных контролирующими лицами, к общему объему охраняемых законом ценностей на территории муниципального образования (%) (далее — ключевой показатель).

Раздел 2. Организация муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения.

Администрацией Берёзовского сельского поселения в 2022 году плановые мероприятия по осуществлению муниципального жилищного контроля, контроля в сфере благоустройства, контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, не проводились, так как не были запланированы.

Внеплановые контрольные мероприятия по видам контроля также не проводились, так как не было оснований для их проведения - наличие у контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров.

Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения не применяется.

Финансовое обеспечение исполнения функции по осуществлению государственного контроля (надзора) муниципального контроля (муниципального жилищного контроля, контроля в сфере благоустройства, контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве) не предусмотрено.

Должностными лицами администрации, уполномоченными осуществлять -

- муниципальный жилищный контроль, является и.о. заместителя главы администрации сельского поселения
- муниципальный контроль на автомобильном транспорте, является глава администрации сельского поселения
- контроль в сфере благоустройства, является глава администрации сельского поселения

Администрация сельского поселения при организации и осуществлении муниципального контроля получает на безвозмездной основе документы и (или) сведения от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме.

. Перечень указанных документов и (или) сведений, порядок и сроки их представления установлены утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р перечнем документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, а также Правилами предоставления в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, получаемых контрольными (надзорными) органами от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, при организации и осуществлении видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.03.2021 № 338 «О межведомственном информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»

Решения и действия (бездействие) должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль, могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Досудебный порядок подачи жалоб, установленный главой 9 Федерального закона №248-ФЗ, при осуществлении муниципального контроля не применяется, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля, общими требованиями к организации и осуществлению данного вида муниципального контроля, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Раздел 3. Сведения о профилактике рисков причинения вреда (ущерба)

Администрацией Берёзовского сельского поселения проводится работа в соответствии с программами профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области на 2022 год, которые устанавливают порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и информационном бюллетене «Сельский Вестник»

Профилактический визит в форме профилактической беседы (консультации) по месту нахождения контролируемого лица в 2022 году не проводился

Предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вынесено не было.

Обращений контролируемых лиц и их представителей вопросам организации и осуществления муниципального жилищного контроля, порядка осуществления контрольных мероприятий в администрацию сельского поселения не поступало.

Раздел 4 Сведения о контрольных (надзорных) мероприятиях и специальных режимов государственного контроля (надзора)

Контрольные (надзорные) мероприятия в 2022 году должностными лицами, уполномоченными вести муниципальный контроль, в 2022 году не проводились

Раздел 5 Сведения о результатах проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий, осуществления специальных режимов государственного контроля (надзора)

Профилактические мероприятия по видам муниципального контроля в 2022 году не проводились

Раздел 6 Сведения об индикативных показателях вида контроля

Индикативные показатели видов контроля не определены так, как мероприятия по осуществлению муниципального жилищного контроля, контроля в сфере благоустройства, контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, в 2022 году не проводились.

Раздел 7 Сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей

Ключевые показатели в сфере благоустройства - отношение вреда, причиненного объектам благоустройства, находящимся на территории муниципального образования вследствие нарушений законодательства в сфере благоустройства, совершенных контролирующими лицами, к общему объему охраняемых законом ценностей на территории муниципального образования не определены, так как муниципальный контроль в сфере благоустройства в 2022 году не проводился

Ключевые показатели муниципального контроля, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Берёзовского сельского поселения, по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должен обеспечить уполномоченный орган не определены, так как муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в 2022 году не проводился

Ключевые показатели муниципального жилищного контроля, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности, по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должен обеспечить уполномоченный орган, не определены, так как муниципальный жилищный контроль в 2022 году не проводился

Раздел.8 Выводы и предложения по организации и осуществления муниципального контроля на территории Берёзовского сельского поселения.

Для достижения эффективных результатов муниципального контроля необходимо проведение следующих мероприятий:

- ежегодное выполнение в полном объеме плановых и внеплановых проверок муниципального контроля по соблюдению обязательных требований, установленных нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также администрации Берёзовского сельского поселения, а также контроль исполнения выданных предписаний;
- проведение обучения и участие в семинарах по вопросам осуществления муниципального контроля и муниципальных жилищных проверок специалистами сельской администрации.